

# COMUNE DI SALERNO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Consiglieri assegnati al Comune n. 32

Seduta

del giorno 25.07.2012

N. 30 del Registro

Oggetto: Rideterminazione aliquote IMU anno 2012 – provv.ti

L'anno duemila dodici \_\_\_\_\_ addì venticinque \_\_\_ del mese di luglio \_\_\_ alle ore 09,45 \_\_\_\_\_

in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato  
previi avvisi in data 19.07.2012 e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A
1) DE LUCA	Vincenzo		
2) SORRENTINO	Luca		
3) VENTURA	Domenico		
4) SCANNAPIECO	Rosa		
5) GALDI	Domenico		
6) CRISCUOLO	Gaetano		
7) CRISCITO	Pasquale		
8) BERNABO'	Luigi		
9) DELLA VALLE	Raffaele		
10) AVAGLIANO	Amedeo		
11) AMODIO	Camillo		
12) D'ALESSIO	Antonio		
13) SANTORO	Felice		
14) DE PASCALE	Augusto		*
15) PROVENZA	Luciano		
16) TELESE	Salvatore		
17) DI CARLO	Horace		
18) CARAMANNO	Angelo		
19) MEMOLI	Gianluca		
20) LOFFREDO	Dario		
21) MAZZEO	Domenico		

		P	A
22) FERRAZZANO	Anna		*
23) CELANO	Roberto		
24) ZITAROSA	Giuseppe		
25) CAMMAROTA	Antonio		
26) STASI	Pietro Damiano		
27) ADINOLFI	Raffaele		
28) VIVIANO	Nobile		*
29) MEMOLI	Pasqualina		
30) GAGLIANO	Salvatore		
31) FERRARA	Alessandro		
32) PETILLO	Marco		
33) TORRE	Emiliano		*

Presenti \_\_\_ 29 \_\_\_

Assenti \_\_\_ 04 \_\_\_

Presiede il Presidente D'ALESSIO

Partecipano alla seduta il Segretario Generale CALIENDO e gli Assessori: AVOSSA, BUONAIUTO, CALABRESE, CASCONI, DE MAIO, GUERRA, MARAIO, PICARONE, SAVASTANO.



## IL CONSIGLIO

Premesso che:

- l'art. 8 del decreto legislativo del 14 marzo 2011, n. 23, ha previsto l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) a decorrere dall'anno 2014, in sostituzione, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'imposta comunale sugli immobili (ICI);
- l'art. 13, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, modificando l'art. 8, del D.Lgs. 23/2011, ha previsto l'anticipazione dell'applicazione dell'imposta municipale propria a decorrere dal 1° gennaio 2012 fino all'anno 2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale del 28 dicembre 2011, n. 46, sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2012, e precisamente:
  - 1) aliquota del 4,70 per mille da applicarsi alle persone fisiche soggetti passivi per l'unica unità immobiliare nella quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano stabilmente e risiedono anagraficamente. Detta aliquota si estende alle relative pertinenze classificate o classificabili nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con la limitazione ad una sola unità immobiliare per ciascuna delle citate categorie catastali;
  - 2) aliquota 9,00 per mille per le restanti unità immobiliari, per i terreni agricoli e per le aree fabbricabili;

Considerato che il comma 12 bis, dell'art. 13, del D.L. 201/11, introdotto dalla legge di conversione del D.L. 16/12, ha previsto che i Comuni iscrivono nel bilancio di previsione l'entrata da imposta municipale propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze per ciascun comune, come da tabella pubblicata sul sito internet [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it);

Tenuto conto che l'art. 6, comma 17, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, ha stabilito l'obbligatorietà di iscrivere nel bilancio di previsione dell'anno 2012 almeno il 25% dei residui attivi dei titoli primo e terzo dell'entrata, con anzianità superiore a 5 anni;

Considerato che risulta opportuno e necessario finanziare una quota del disavanzo di amministrazione risultante dal conto consuntivo dell'anno 2011;

Tenuto conto che, il comma 12 bis, dell'art. 13 del D.L. 201/11, ha previsto che i comuni possono modificare entro il 30 settembre 2012 la deliberazione relativa alle aliquote del tributo in deroga alle previsioni dell'art. 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al D.Lgs. 267/2000 e all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 269;

Rilevato che per far fronte al fabbisogno finanziario di cui sopra è necessario apportare alla deliberazione del Consiglio comunale del 28 dicembre 2011, n. 46, la seguente modifica:

- 1) **aliquota 10,6 per mille da applicarsi alle restanti unità immobiliari, ai terreni agricoli e alle aree fabbricabili;**

Visto l'art. 52 del D. Lgs 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, 267;

Visto il parere favorevole, espresso della VII Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 24.07.2012;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile, espresso dal Direttore del Settore Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n° 267/2000;

Uditi gli interventi, così come riportati nel resoconto integrale dell'odierna seduta;

Il Presidente D'ALESSIO, pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:

Con voti n° 24 favorevoli, n° 4 contrari (ADINOLFI, CELANO, STASI, ZITAROSA), n° 1 astenuto (CAMMAROTA), espressi per appello nominale dai n° 29 Consiglieri presenti,

## DELIBERA

1) Per le ragioni e considerazioni espresse in premessa, la deliberazione Consiliare del 28 dicembre 2011, n. 46, relativa all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2012, viene modificata nella sola parte relativa all'aliquota da applicarsi alle restanti unità immobiliari diverse dall'abitazione principale, la quale viene stabilita al **10,60 per mille**.

2) Stabilire che il maggior gettito derivante dall'aumento delle aliquote IMU rispetto alla precedente deliberazione Consiliare del 28 dicembre 2011, n. 46, finanzia il fondo di svalutazione crediti da iscrivere in bilancio ai sensi dell'art. 6, comma 17, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, e la rimanente parte da destinarsi al ripiano di quota parte del disavanzo di amministrazione.

3) Dare atto che l'applicazione dell'IMU per l'anno 2012 è disciplinata dalla deliberazione consiliare n.46 del 28 dicembre 2011 come modificato con il punto 1) del presente atto deliberativo.

4) Trasmettere la presente deliberazione unitamente alla deliberazione n. 46/2011 al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente, come stabilito dall'art. 13, comma 15, D.L. 201/11.

4) Mandare al settore Ragioneria ed al Servizio ICI/IMU per i provvedimenti di competenza.

### SETTORE RAGIONERIA

Visto per la regolarità tecnica e contabile secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

**IL DIRETTORE**

- dott. Luigi DELLA GRECA -



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

**Il Segretario Generale**



Con separata votazione, che riporta lo stesso esito di cui sopra, il Consiglio approva la proposta del Presidente D'ALESSIO di rendere il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Del che è verbale ,

**IL PRESIDENTE**

f.to **D'ALESSIO**

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to **CALIENDO**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La pubblicazione della presente deliberazione inizierà il **01.08.2012** e durerà per 15 giorni consecutivi fino al **16.08.2012**.

li **01.08.2012**

f.to **p. IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Il Funzionario delegato**  
**- Giuseppe CANDITO -**

---